Steiger & Cie | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

VERBIER

APPARTEMENT DE LUXE AU COEUR DE VERBIER

Prix sur demande

Vente à des non-résidents Suisses: Oui

Steiger&Cie Verbier SA
Rue de la Poste 11, 1936 Verbier

Fredrik Hellman
+41 79 446 51 78

Steiger & Cie | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

SITUATION ET DESCRIPTIF

Nichée au cœur de Verbier, à l'emplacement de l'emblématique Hôtel Rotonde, cette future résidence de luxe offre une expérience de vie alpine exceptionnelle. Avec une surface de vente spacieuse de 165 m², cette résidence allie élégance, confort et le privilège d'une localisation centrale à Verbier. L'appartement comprend une magnifique chambre principale, dotée d'une salle de bain privative luxueuse et d'un grand espace de rangement, créant un sanctuaire privé idéal pour se détendre. Deux autres chambres, chacune avec salle de bain privative, offrent confort et intimité, parfaites pour la famille et les invités. L'un des atouts majeurs de l'appartement est sa vue panoramique, à admirer depuis un grand balcon, parfait pour contempler les magnifiques paysages de Verbier. Son emplacement privilégié vous place à quelques pas seulement des remontées mécaniques et de l'ambiance animée du village, idéal pour les amateurs de ski comme pour ceux qui souhaitent profiter des boutiques, restaurants et animations de Verbier. Pour plus de confort, deux places de parking intérieures sont à votre disposition, offrant une facilité de vie au cœur des Alpes.

Cette propriété est disponible à la vente pour les étrangers et peut être utilisée comme résidence principale ou secondaire. Vous pouvez visiter cet objet par appel vidéo.

Verbier, célèbre station de ski suisse, séduit par ses pistes de renommée mondiale, soirées après-ski légendaires, et panoramas époustouflants. Située à moins de 2h de Genève, elle est la porte d'entrée des 4 Vallées, offrant 410 km de pistes et un accès hors-piste unique. Avec ses boutiques, restaurants, événements prestigieux, et sa communauté cosmopolite, Verbier est une destination alpine incontournable.

Steiger&Cie Verbier SA
Rue de la Poste 11
CH-1936 Verbier
+41 27 771 81 71
verbier@steigercie.ch

Steiger&Cie Crans-Montana SA
Rue du Prado 33
CH-3963 Crans-Montana
+41 27 771 81 73
crans-montana@steigercie.ch

Steiger&Cie Zermatt AG
Tempel 9
CH-3920 Zermatt
+41 27 771 81 72
zermatt@steigercie.ch

SURFACES

Surface habitable	~ 165 m²

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièce(s)	4
Nombre de chambre(s)	3
Nombre de sanitaires	3
Nombre de wc	4

Steiger&Cie Verbier SA
Rue de la Poste 11
CH-1936 Verbier
+41 27 771 81 71
verbier@steigercie.ch

Steiger&Cie Crans-Montana SA
Rue du Prado 33
CH-3963 Crans-Montana
+41 27 771 81 73
crans-montana@steigercie.ch

Steiger&Cie Zermatt AG
Tempel 9
CH-3920 Zermatt
+41 27 771 81 72
zermatt@steigercie.ch

Steiger & Cie | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

INFORMATIONS

Année de construction 2025

ENVIRONNEMENT

- Village
- Montagnes
- Rue commerçante
- Restaurant(s)
- Piste de ski
- Station de ski
- Remontées mécaniques
- Sentiers de randonnée
- Piste cyclable

EXTÉRIEUR

- Balcon(s)
- Garage
- Jacuzzi

INTÉRIEUR

- Ascenseur
- WC visiteurs
- Cave
- Local à ski
- Cheminée
- Lumineux
- Lumière naturelle

ETAT

- Neuf
- A rénover
- A construire

EXPOSITION

- Sud
- Ouest

ENSOLEILLEMENT

- Optimal
- Toute la journée

VUE

- Belle vue
- Panoramique
- Montagnes
- Alpes

DONNÉES FINANCIÈRES

Prix **Prix sur demande**

Disponibilité A convenir

Ce document n'est pas contractuel et est uniquement fourni à titre strictement informatif. Il ne peut pas être transmis à des tiers sans autorisation.

Steiger&Cie Verbier SA
Rue de la Poste 11
CH-1936 Verbier
+41 27 771 81 71
verbier@steigercie.ch

Steiger&Cie Crans-Montana SA
Rue du Prado 33
CH-3963 Crans-Montana
+41 27 771 81 73
crans-montana@steigercie.ch

Steiger&Cie Zermatt AG
Tempel 9
CH-3920 Zermatt
+41 27 771 81 72
zermatt@steigercie.ch

Steiger & Cie | Sotheby's INTERNATIONAL REALTY

Steiger&Cie Verbier SA
Rue de la Poste 11
CH-1936 Verbier
+41 27 771 81 71
verbier@steigercie.ch

Steiger&Cie Crans-Montana SA
Rue du Prado 33
CH-3963 Crans-Montana
+41 27 771 81 73
crans-montana@steigercie.ch

Steiger&Cie Zermatt AG
Tempel 9
CH-3920 Zermatt
+41 27 771 81 72
zermatt@steigercie.ch