

CRANS-MONTANA

Résidences FENDI - Appartement de luxe en
RDC, exposition ouest (P01)

Prix sur demande

Place(s) de parc en sus

Vente à des non-résidents Suisses: Oui



SITUATION ET DESCRIPTIF

Steiger&Cie Sotheby's International Realty est fier de présenter ce bien d'exception au sein des FENDI Private Residences à Crans-Montana.

Offrant 200 m² de surface habitable, cet appartement conjugue le prestige d'un design signé FENDI, une luminosité traversante, une vue imprenable sur la Couronne impériale et des finitions ultra haut de gamme.

Disposition intérieure :

- Séjour majestueux avec cheminée monumentale, ouvert sur une terrasse-loggias plein sud,
- Cuisine ouverte haut de gamme avec îlot central,
- Suite parentale avec walk-in closet, salle de bain privée,
- Deux chambres doubles en suite,
- WC visiteurs,
- Espace nuit séparé,
- Hall d'entrée élégant.

Annexes :

- 2 places de parking en sous-sol (en sus),
- Cave privative.

Services inclus :

Accès illimité à la piscine, wellness, jacuzzi, hammam, sauna, skiroom et conciergerie 5*.

Emplacement :

À quelques pas à plat de la gare de Cry d'Er, au cœur de la forêt, avec le murmure apaisant du bisse du Rhône. Une adresse confidentielle pour une clientèle exigeante.

SURFACES

Surface habitable	190 m ²
Surface balcon	14 m ²

CARACTÉRISTIQUES

Nombre de pièce(s)	4.5
Nombre de chambre(s)	3
Nombre de sanitaires	4
Situé au	Rez supérieur

DISTANCES

Transports publics	150 m
Commerces	126 m
Restaurants	98 m



SITUATION

Steiger&Cie Sotheby's International Realty est fier de vous présenter en exclusivité une opportunité rare sur le marché suisse de l'immobilier de prestige : les **FENDI Private Residences Crans-Montana**.

Situées au cœur des Alpes suisses, ces branded residences incarnent l'alliance parfaite entre design contemporain signé FENDI, confort absolu et emplacement privilégié. Nichées dans un cadre paisible à Crans-Montana, elles offrent une vue panoramique spectaculaire sur les sommets alpins, tout en bénéficiant de la proximité immédiate du centre animé de la station.

Une adresse exclusive pour une clientèle en quête d'excellence, de confidentialité et d'un art de vivre unique dans l'univers des résidences de marque haut de gamme.

INFORMATIONS

Année de construction

2026

Type de chauffage

A distance

ENVIRONNEMENT

- Centre-ville
- Village
- Verdoyant
- Montagnes
- Commerces
- Restaurant(s)
- Pharmacie
- Arrêt de bus
- Proche d'un golf
- Piste de ski
- Station de ski
- Piscine intérieure
- Remontées mécaniques
- Piste ski de fond
- Sentiers de randonnée
- Piste cyclable

EXTÉRIEUR

- Balcon(s)
- Silencieux/tranquille
- Verdure
- Parking
- Sauna
- Piscine
- Jacuzzi
- Piscine commune

INTÉRIEUR

- Accès pour handicapés
- Ascenseur
- Garage
- Cuisine ouverte
- WC visiteurs
- Armoires encastrées
- Cheminée

EQUIPEMENT

- Cuisine équipée
- Cuisine avec îlot
- Téléréseau
- Connexion Internet
- Borne voiture électrique
- Stores électriques
- Domotique
- Aménagement complet

ETAT

- Neuf

ENSOLEILLEMENT

- Optimal
- Toute la journée

VUE

- Dégagée
- Panoramique
- Forêt
- Montagnes
- Alpes

DONNÉES FINANCIÈRES

Prix

Disponibilité

Prix sur demande

A convenir

Ce document n'est pas contractuel et est uniquement fourni à titre strictement informatif. Il ne peut pas être transmis à des tiers sans autorisation.

STYLE

- Moderne
- Postmoderne

Steiger
& Cie

Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



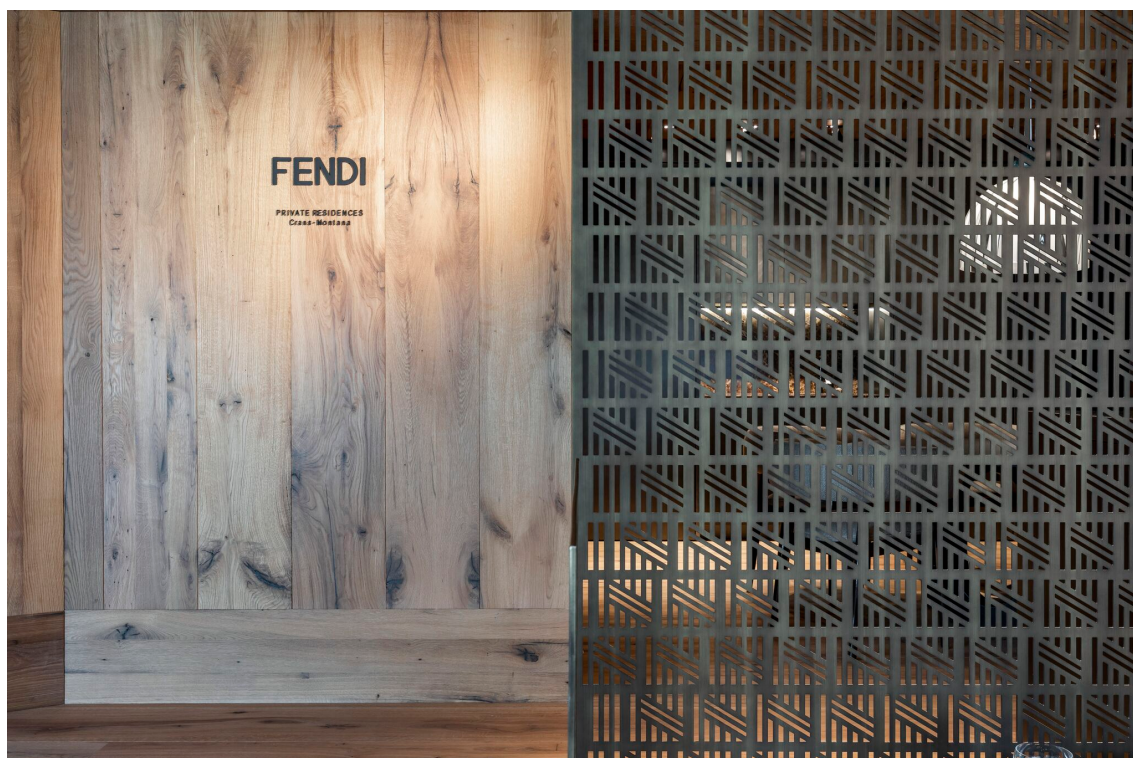
Steiger&Cie Verbier SA
Rue de la Poste 11
CH-1936 Verbier
+41 27 771 81 71
verbier@steigeracie.ch

Steiger&Cie Crans-Montana SA
Rue du Prado 33
CH-3963 Crans-Montana
+41 27 771 81 73
crans-montana@steigeracie.ch

Steiger&Cie Zermatt AG
Tempel 9
CH-3920 Zermatt
+41 27 771 81 72
zermatt@steigeracie.ch

Steiger
& Cie

Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



Steiger&Cie Verbier SA
Rue de la Poste 11
CH-1936 Verbier
+41 27 771 81 71
verbier@steigercie.ch

Steiger&Cie Crans-Montana SA
Rue du Prado 33
CH-3963 Crans-Montana
+41 27 771 81 73
crans-montana@steigercie.ch

Steiger&Cie Zermatt AG
Tempel 9
CH-3920 Zermatt
+41 27 771 81 72
zermatt@steigercie.ch

Steiger
& Cie

Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



Steiger&Cie Verbier SA
Rue de la Poste 11
CH-1936 Verbier
+41 27 771 81 71
verbier@steigercie.ch

Steiger&Cie Crans-Montana SA
Rue du Prado 33
CH-3963 Crans-Montana
+41 27 771 81 73
crans-montana@steigercie.ch

Steiger&Cie Zermatt AG
Tempel 9
CH-3920 Zermatt
+41 27 771 81 72
zermatt@steigercie.ch

Steiger
& Cie

Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



Steiger&Cie Verbier SA
Rue de la Poste 11
CH-1936 Verbier
+41 27 771 81 71
verbier@steigercie.ch

Steiger&Cie Crans-Montana SA
Rue du Prado 33
CH-3963 Crans-Montana
+41 27 771 81 73
crans-montana@steigercie.ch

Steiger&Cie Zermatt AG
Tempel 9
CH-3920 Zermatt
+41 27 771 81 72
zermatt@steigercie.ch

Steiger
& Cie

Sotheby's
INTERNATIONAL REALTY



Steiger&Cie Verbier SA
Rue de la Poste 11
CH-1936 Verbier
+41 27 771 81 71
verbier@steigercie.ch

Steiger&Cie Crans-Montana SA
Rue du Prado 33
CH-3963 Crans-Montana
+41 27 771 81 73
crans-montana@steigercie.ch

Steiger&Cie Zermatt AG
Tempel 9
CH-3920 Zermatt
+41 27 771 81 72
zermatt@steigercie.ch